

Jliama
SUBSEAL-RECIBIDO
2010SEP22 PM 4:45

San José, 21 de setiembre de 2010
HR-2010- 0776

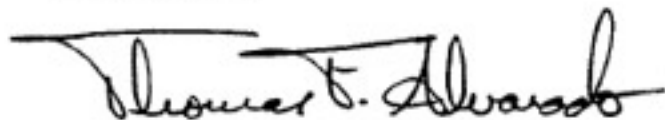
Señor
Juan José Flores, Superintendente
Superintendencia General de Valores

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

**1. Emisor: Florida Ice & Farm Co., S.A.
Re: Artículo 12, 1.1**

Florida Ice & Farm Co., S.A. (FIFCO), informa que el 15 de julio de 2010 su subsidiaria Florida Bebidas, S. A. firmó un acuerdo preliminar y condicionado, que de concretarse le daría derecho a asumir los derechos de distribución de un portafolio principalmente de vinos, mediante la adquisición de HI Cuvee, S.A. y Vinum Aura S.A.. Entre las principales marcas que actualmente tienen dichas compañías están las siguientes: (i) Concha & Toro, (ii) Clos de Pirque, (iii) Navarro Correas, (iv) Riunite, (v) Marqués de Cáceres, (vi) Trivento, (vii) Blue Nun y (viii) Maipo. De esta forma, Florida Bebidas, S.A. estaría ingresando al mercado de vinos en Costa Rica. Actualmente, el contrato de compra venta para cerrar esta transacción, se encuentra en proceso de negociación

Atentamente,



Thomas Alvarado Acosta
Director Financiero
Florida Ice & Farm Co., S.A.

Cc: Bolsa Nacional de Valores S.A.
Grupo SAMA, S.A.

**OS GRUPO EMPRESARIAL
SAMA S.A.**
* 22 SET. 2010 *
Recibido: *Jenny Castro*

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Florida Ice and Farm Co. y no de la Superintendencia General de Valores".

SEP 22 '10 8:39

Bolsa Nacional de Valores, S.A.
Centro de Información y Documentación
* 22 SET. 2010 *
Recibido por *Juan*



San José, 21 de setiembre de 2010
HR-2010-09-82

Jliama
S.G. SEVAL-RECIBIDO

2010SEP21 PM 4:45

Señor
Juan José Flores, Superintendente
Superintendencia General de Valores

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

**1. Emisor: Florida Ice & Farm Co., S.A.
Re: Artículo 12, 1.7**

Florida Ice & Farm Co. (FIFCO), informa que el 8 de setiembre 2010, su subsidiaria Desarrollos Hoteleros Guanacaste, S. A. (DHG) firmó un contrato de operación para el hotel que es de su propiedad, con WESTIN HOTEL MANAGEMENT, LP, empresa subsidiaria de Starwood Hotels & Resorts Worldwide, Inc. ("Starwood"), el cual será efectivo a partir del 1 de mayo de 2011. El plazo del actual contrato de operación suscrito con Operadora Costa Risol, S.A., empresa subsidiaria de Sol Meliá, S.A., vence el 30 de abril de 2011 y DHG procedió a comunicar su intención de no renovar el mismo. En virtud de lo anterior, durante el tercer trimestre del 2011, el hotel empezará a operar bajo el nombre "Westin Playa Conchal Resort & Spa".

Atentamente,

Thomas Alvarado Acosta
Director Financiero
Florida Ice & Farm Co., S.A.

OS GRUPO EMPRESARIAL
SAMA S.A.
* 22 SET. 2010 *
Recibido: *Jenny Cook*

Cc: Bolsa Nacional de Valores S.A.
Grupo SAMA, S.A.

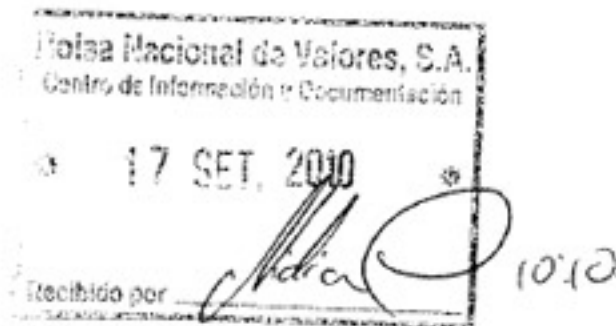
"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Florida Ice and Farm Co. y no de la Superintendencia General de Valores".

SEP 22 '10 8:39

Bolsa Nacional de Valores, S.A.
Centro de Información y Documentación
* 22 SET 2010 *
Recibido por *Juan*

Heredia, 17 de Setiembre de 2010
HR-2010-09-83

Señor
Juan José Flores, Superintendente
Superintendencia General de Valores



Estimado señor:

A fin de dar cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias que rigen la materia, concretamente en el Acuerdo sobre Hechos Relevantes SGV-A-61, nos permitimos comunicar a esa estimable Superintendencia el siguiente:

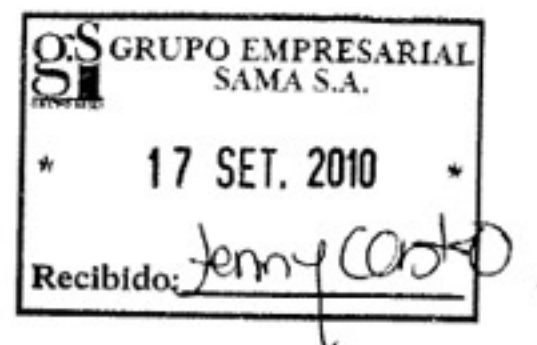
"COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES"

- 1. Emisores de deuda y / o accionarios**
- 1. Recompra de sus propias acciones**

Florida Ice and Farm CO S.A., informa que de conformidad con el Programa formal de recompra de acciones, durante el período del 13 al 17 de Setiembre, se compró la cantidad de 20,718 acciones con los siguientes precios: el 14/09/2010, 20,718 acciones a ¢780.00 c/u. El saldo pendiente de captación de dicho programa es de \$2,780,053.60 dólares.

Dichas transacciones se realizaron a través de nuestro puesto de bolsa autorizado Inversiones Sama S.A.

Adicionalmente procedemos a informar que Florida Ice & Farm Co. S. A. no planea vender las acciones adquiridas por el programa de Recompras y que está siendo ejecutando por medio de su subsidiaria Florida Capitales S. A.



"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Florida Ice and Farm Co. y no de la Superintendencia General de Valores".

SEP 24 '10 11:15

Heredia, 24 de Setiembre de 2010
HR-2010-09-84

Señor
Juan José Flores, Superintendente
Superintendencia General de Valores

Estimado señor:

A fin de dar cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias que rigen la materia, concretamente en el Acuerdo sobre Hechos Relevantes SGV-A-61, nos permitimos comunicar a esa estimable Superintendencia el siguiente:

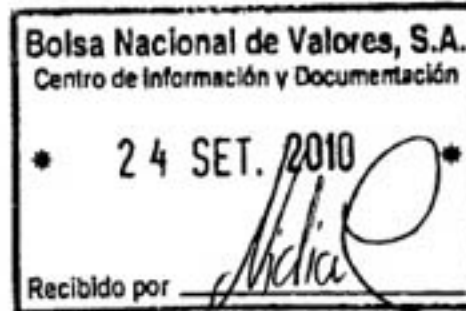
"COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES"

- 1. Emisores de deuda y / o accionarios**
- 1. Recompra de sus propias acciones**

Florida Ice and Farm CO S.A., informa que de conformidad con el Programa formal de recompra de acciones, durante el periodo del 20 al 24 de Setiembre, se compró la cantidad de 76,093 acciones con los siguientes precios: el 21/09/2010, 76,093 acciones a ₡780.00 c/u. El saldo pendiente de captación de dicho programa es de \$2,663,095.86 dólares.

Dichas transacciones se realizaron a través de nuestro puesto de bolsa autorizado Inversiones Sama S.A.

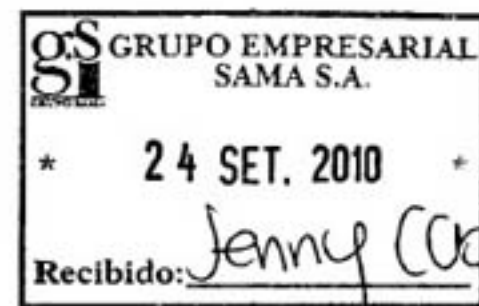
Adicionalmente procedemos a informar que Florida Ice & Farm Co. S. A. no planea vender las acciones adquiridas por el programa de Recompras y que está siendo ejecutado por medio de su subsidiaria Florida Capitales S. A.



Ruth Berbessi Perea

SGV-RECEPCION

2010SEP24 11:15



"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Florida Ice and Farm Co. y no de la Superintendencia General de Valores".